

# Smilģa iela 9

Piedāvājums spēkā līdz 31.12.2016



|                          |  |
|--------------------------|--|
| Vieta:                   | Smilģa iela 9, Rīga                          |
| <b>Dzīvokļu platība:</b> | no 36m <sup>2</sup> līdz 87,4 m <sup>2</sup> |
| Cena:                    | no EUR 1550 m <sup>2</sup>                   |

Projekts **Smilģa iela 9** atrodas Āgenskalnā, vienā no interesantākajām Rīgas vēsturiskajām priekšpilsētām ar kultūrvēsturiski nozīmīgu arhitektūru un senatnes auru. Āgenskalns ir īpašs ar to, ka atrodas ļoti tuvu centram, tikai 20 minūšu gājiena attālumā no Vecpilsētas, bet tai pašā laikā ir kluss, zaļš, ar plašiem parkiem un skvēriem. Eduarda Smilģa iela ir neliela, tikai 1100m gara vienvirziena ieliņa ar nelielu satiksmes plūsmu un skaistu koka un ķieģeļa dzīvojamo māju apbūvi. Dzīvokļi atrodas ēkā, kura ir rekonstruēta, ievērojot augstas energoefektivitātes prasības un izmantojot augstvērtīgus materiālus, bet tajā pašā laikā saglabājot tās vēsturisko fasādi un senatnīgo kolorītu. Telpās ir saglabātas oriģinālās deģu grīdas un restaurētas koka durvis.

Dzīvokļu īpašniekiem būs iespēja iegādāties noliktavas telpu ēkas pagrabstāvā un stāvvietu automašīnai mājas pagalmā. Projektu paredzēts nodot ekspluatācijā 2016. gadā.

## Projektu piedāvā: SIA "Rīgas Industriālais Parks"

Kontaktpersona: **Lāsma Sirmule**  
Mob. +371 25633167  
E-pasts: [lasma@rip.lv](mailto:lasma@rip.lv)  
[www.smilga9.lv](http://www.smilga9.lv)

**Ikmēneša  
maksājums**  
no  
EUR 225\*

\*Ikmēneša maksājums rēķināts aizdevumam EUR valūtā vismazākajam dzīvoklim, ar termiņu uz 30 gadiem, ar bankas finansējumu 85% apmērā un procentu likmi + 12mēn. Euribor

## SEB banka piedāvā izmantot kredītu ar īpaši izdevīgiem nosacījumiem:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Procentu likme             | individuāli noteikta   |
| <b>Kredīta summa</b>       | līdz 85% no īpašuma tirgus vērtības.<br>Ar valsts galvojumu finansējuma apjoms var sasniegt līdz pat 95% no Jūsu nolūkotā mājokļa tirgus vērtības. |
| <b>Termiņš</b>             | līdz 30 gadiem   |
| <b>Kredīta izskatīšana</b> | bez maksas   |
| <b>Kredīta noformēšana</b> | sākot ar 0,5 % no kredīta summas   |
| <b>Vērtējums</b>           | bez maksas   |
| <b>Labvēlības periods</b>  | līdz 12 mēnešiem   |

### Papildus:

- Bezmaksas konsultācijas
- **Individuāls piedāvājums nekustamā īpašuma apdrošināšanai**, (sadarbībā ar BALTA AAS, Compensa, BTA)
- Iespēja pieteikties Kredītmaksājumu apdrošināšanai

**Uz tikšanos SEB bankas Privātpersonu konsultāciju centrā**  
Vaļņu ielā 11, Rīga

Kontaktpersona: Zane Medne  
Privātpersonu darījumu vadītāja  
Tel. + 371 67215417 Mob. + 371 26478856  
E-pasts: [zane.medne@seb.lv](mailto:zane.medne@seb.lv)

**SEB**